

Factsheet

Barsbeek aardgasvrij

Woningtype 4

Kenmerken	Bouwjaar 1998 - 2006	
	Vrijstaand	
	Radiatoren / Vloerverwarming	
	Mechanische ventilatie met ventilatieroosters in de ramen	
	Gasverbruik gemiddeld afgelopen 3 jaar:	1.944 m ³
	Elektraverbruik gemiddeld afgelopen 3 jaar:	5.154 kWh
	Jaarlijkse energierekening gemiddeld:	€ 2.500



Subsidie en financiering

Subsidiemogelijkheden

BTW terugvragen na aanschaf zonnepanelen
ISDE subsidie warmtepomp

Indicatieve bedragen

€ 2.800
€ 1.750

Investering na aftrek subsidie

Zonder zonnepanelen

€ 16.850

Met zonnepanelen

€ 27.550

Financieringsmogelijkheden

Energiebespaarlening, *Looptijd: 10, 15 of 20 jaar*

Maximaal te lenen bedrag

€ 25.000

Kosten

Maatregelen Aardgasvrij

Indicatieve kosten incl. BTW

CV-ketel vervangen door lucht-water-warmtepomp	€ 9.000
Radiatoren vervangen door LT-convectoren	€ 3.500
Gasfornuis vervangen door inductiekookplaat en post onvoorzien	€ 700
Mechanische ventilatie vervangen door balansventilatie met warmteterugwinning	€ 5.000
Afsluiten gasaansluiting	€ 400

Totaal

€ 18.600

Maatregelen Energieneutraal

Indicatieve kosten incl. BTW

Zonnepanelen plaatsen (30 panelen á 320 Wp)	€ 13.500
---	----------

optioneel

Energiekosten

Kosten per jaar

Energiekosten 2020 circa* z.o.z.	€ 2.350
Energirekening na bovenstaande maatregelen excl. zonnepanelen	€ 1.800
Energirekening na bovenstaande maatregelen incl. zonnepanelen	€ 135

Rekenvoorbeeld energieneutrale woning

Leenbedrag

Zonder zonnepanelen

€ 15.750

Met zonnepanelen

€ 25.000

Looptijd

15 jaar

15 jaar

Jaarlasten aflossing lening + rente

€ 1.216

€ 1.930

Energirekening

€ 1.800

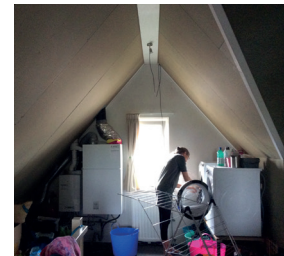
€ 135

Woonlasten lening + energie

€ 3.016

€ 2.065

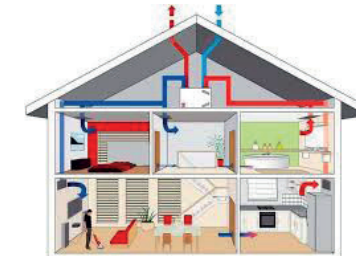
Lucht-water-warmtepomp op plek huidige cv ketel, binnenunit



Buitenunit warmtepomp



Schema gebalanceerde ventilatie



Unit balansventilatie



LT-convector



Inductiekookplaat



Zonnepanelen

